

貸マンション

表参道駅

ライオンズマンション南青山グランフォート

間取り
1SLDK

専有面積
71.25㎡

築年月
2001年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北西向き,分譲タイプ,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,給湯,床暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 表参道 |
| 間取タイプ | 1SLDK |
| 賃料 | 310,000円 |
| 賃貸条件 | 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|----------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都港区南青山7丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ銀座線 表参道 徒歩13分 | | |
| 建物 | 建物名 | ライオンズマンション南青山グランフォート | |
| | 構造・規模 | RC 7階建/3階部分 | |
| 間取内訳 | 使用部分積 | 71.25㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2001年04月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 20,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | 有 38,000円/月 | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | B・T別シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,給湯,床暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX | | |
| 保険等 | 要1年12,700円 | | |
| 備考 | ◆退去時清掃費用借主負担特約：71,250円(別途消費税) ◆保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の40%、翌年以降1.4万円/年) ◆インターネット・有料放送別途契約、費用負担 ◆禁煙住戸 ※在住内覧のため事前の調整にご相談 更新料：新賃料1ヶ月、利用駅1：東京メトロ半蔵門線 表参道 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩14分 | | |

東京都知事免許(3)第89936号

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

第2・4火曜/毎週水曜日定休



港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様

一般

手数料
負担の割合 貸主0 借主100
手数料
配分の割合 元付0 客付100